

16093 Den Immobilienwert richtig ermittelt

Immobilienbewertung und Nachhaltigkeit



Die Bewertung einer Immobilie soll stets schlüssig und nachvollziehbar sein und auch im Nachhinein „halten“. Aufbauend auf den klassischen Bewertungsmethoden, Vergleichswert-, Ertragswert- und Sachwertverfahren, wirken sich auch Kriterien wie nachhaltiges Bauen und das Umfeld der Immobilie auf den Immobilienwert aus.

Heimo Kranewitter vermittelt Ihnen in diesem IC Unternehmer Akademie Seminar die neuesten Trends der Immobilienbewertung und welches Verfahren Sie bei welcher Liegenschaftsart anwenden sollen. Berücksichtigen Sie die aktuellen Marktentwicklungen in Ihren Bewertungen und Sie sind geschäftlich langfristig erfolgreich.

Inhalte:

- Was ist eine Immobilie wirklich wert?
- Die klassischen Bewertungsmethoden Vergleichswert-, Ertragswert- und Sachwertverfahren und deren wichtigsten Parameter
- Welche Möglichkeiten gibt es zur Werterhaltung von Immobilien?
- Der Einfluss von Energieeffizienz und Nachhaltigkeit auf den Immobilienwert
- Auswirkungen auf den Wert der Immobilie durch die Raumordnung, die restriktivere Baulandwidmung in den Gemeinden, die Infrastruktur usw.
- Wie kann die aktuelle Marktentwicklung beurteilt werden?

Der Trainer:

Kranewitter Heimo

Die Zielgruppe:

Unternehmer:innen sowie Geschäftsführer:innen und leitende Angestellte von Unternehmen der Fachgruppe Immobilien- und Vermögenstreuhänder

Der Preis:

Der Preis für dieses Seminar beträgt exklusiv für alle Mitglieder der Fachgruppe Immobilien- und Vermögenstreuhänder OÖ € 35,--. Der Normalpreis für das Seminar beträgt € 139,--, die Fachgruppe Immobilien- und Vermögenstreuhänder OÖ fördert € 104,--.

Das Wissen, das Zukunft macht! Die IC Unternehmer Akademie.

Kursbuchung und weitere Details unter **16093** im WIFI-Kundenportal:

www.wifi.at/ooe

